



COMUNE DI GENOVA

**ORDINE DEL GIORNO
APPROVATO ALL'UNANIMITA'
DAL CONSIGLIO COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 08 LUGLIO 2014**

- a -

OGGETTO: DELIBERA PROPOSTA GIUNTA AL CONSIGLIO 0165

PROPOSTA N. 17 DEL 06/06/2014

INDIRIZZI PER LA PROMOZIONE DI UN ACCORDO DI PIANIFICAZIONE, RELATIVO ALL'AMBITO TERRITORIALE FIERA KENNEDY, FUNZIONALE AL PERCORSO DI VALORIZZAZIONE DELLE AREE, NON PIÙ NECESSARIE ALLA FUNZIONE FIERISTICA E RIENTRANTI NELLA DISPONIBILITÀ DEL COMUNE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta in oggetto;

Rilevato che la relazione richiama la deliberazione approvata dal consiglio comunale nella seduta pubblica di prima convocazione del 30/07/2013

“INDIRIZZI IN ORDINE ALLA DEFINIZIONE DEI RAPPORTI ECONOMICI, FINANZIARI E PATRIMONIALI CON FIERA DI GENOVA S.P.A. CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE, DA PARTE DELLA STESSA, DELL'EDIFICIO “JEAN NOUVEL” ED ALLA DETENZIONE DEL COMPLESSO FIERISTICO”;

Evidenziato quanto previsto nei sottoelencati punti del dispositivo oggetto di emendamenti:

2. Di riconoscere a Fiera di Genova S.p.A ai sensi dell'art. 936 c.c., l'aumento di valore arrecato al fondo, per la ricostruzione del Padiglione B “Jean Nouvel” su sedime di proprietà del Comune, stimato dagli uffici tecnici in circa 41,116 milioni di Euro Iva compresa, dando mandato affinché il valore riconosciuto al netto di eventuali somme già corrisposte e/o già stanziato allo scopo, sia determinato sulla base di apposita perizia tecnico estimativa asseverata da soggetto terzo, informando il Consiglio Comunale;

3bis. Di dare mandato alla Direzione Patrimonio per la definizione dei rapporti patrimoniali e finanziari con Fiera mediante la stipula di contratto di locazione e/o concessione del nuovo perimetro fieristico, costituito da Padiglione B, Padiglione D e aree pertinenziali, che tenga conto degli indirizzi sopra espressi, informando il Consiglio Comunale;

5. Di dare mandato alle Direzioni Partecipate e Patrimonio affinché entro il 30/09/2013 individuino la Società Partecipata o le Società Partecipate disponibili ad avviare il processo di valorizzazione tramite acquisto a titolo oneroso del diritto di proprietà o di superficie degli spazi ed immobili non più funzionali all'attività fieristica, informando il Consiglio Comunale;

Considerato che nel merito di quanto previsto nei sopracitati punti, il Consiglio Comunale non è stato informato;

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

Per i seguenti adempimenti:

- Ad informare contestualmente alla presentazione del Bilancio Previsionale 2014 circa gli adempimenti svolti.

Proponente: Grillo (P.D.L.)